



## Föreningsbrev Brytsbo Vägsamfällighet – Våren 2017

Hej! Styrelsen för Brytsbo Vägsamfällighet vill informera om våra vägar och årets vägstämma.

### Vägstämma

Årets vägstämma flyttar till Skogsgläntan. Vi byter från loge till garage hos familjen Svensson / Nithagen. Tid och datum för vägstämman: lördagen den 1e juli kl 10.00.

På stämman går vi som vanligt igenom förra årets verksamhet, föreningens ekonomi, vi har fyllnadsval och diskuterar underhållsplanen för det kommande året. Under stämman finns möjlighet att ta upp frågor om vägunderhållet och förslag på förbättringar. Vi bjuder på kaffe och kaka.

Kallelsen och bilagor till stämman distribueras med e-post och SMS. Du kan också ladda ner alla dokument och stämmoprotokollet från [www.gothe.se/brytsbo](http://www.gothe.se/brytsbo). Kallelsen anslås även på anslagstavlorna i Hålviken och Viddviken. Antalet parkeringsplatser vid Skogsgläntan är begränsade. Ta en promenad eller cykeln. Välkomna!



## Vägunderhåll

Vägunderhållet på vägarna i Brytsbo, Viddviken och Hålviken har under året skett enligt vår beslutade förvaltningsplan. Vi har två mycket bra entreprenörer, Åberg och Fredriksson, som sköter vägunderhållet och vinterväghållningen. Under våren har hyvling, grusning och dammbindning genomförts.

Vår vägsamfällighet får både statliga och kommunala bidrag för sektionerna 1, 2 och 3. Trafikverket gör återkommande inspektioner av våra vägar och har påpekat att vägarna skall hållas fria från grenar och sly till om möjligt 2 m utanför vägkant samt fri höjd 4,6 m. För att säkerställa att våra bidrag inte dras in genomfördes under våren en större slyröjning. Vägrenarna har snyggats till och större klippt material har transporterats bort. Sly vid egna fastigheter, t.ex. häckar, buskar och grenar som växer in över vägen, måste tas bort av fastighetsägaren. Se över om det finns sly att röja vid er fastighet!

Vår underhållsplan för 2017/2018 innehåller normalt underhåll och inga större planerade åtgärder. Även i år sker klippning av vägrenar under sensommaren för att behålla våra fina försommarblommor.

## Ekonomi

Föreningens ekonomi är i god och stabil ordning. I bokslutet för 2016/2017, viket bifogas kallelsen till vägstämman, rapporterar vi tillgångar på totalt 232 648 kr. Fonderna på samtliga sektioner överskrider ett års underhållskostnader. Inför nästa verksamhetsår föreslår vi därför en sänkning av vägavgifterna med ca 14%. Se sammanfattning av årets utfall och budget för kommande år nedan.

	Budget 2017/2018	Utfall 2016/2017
<b>Intäkter</b>		
Vägavgifter	60 000 kr	70 000 kr
Administration	12 480 kr	18 240 kr
Statligt och kommunalt driftbidrag	32 016 kr	32 016 kr
<b>Kostnader</b>		
Vägtrummor	15 000 kr	0 kr
Grus, vägsalt, dammbindning, hyvling	40 000 kr	31 565 kr
Vägrensslätter och buskröjning	10 000 kr	18 893 kr
Snöstakar, snöröjning och sandning	23 000 kr	7 802 kr
Övrigt (asfaltering)	-	31 250 kr
Administration	15 000 kr	14 735 kr
<b>Utfall</b>	1 496 kr	16 011 kr

## Vägavgift

Brytsbo Vägsamfällighet förvaltar gemensamhetsanläggningen Brytsbo GA 4. Fastigheter har andelar i de vägsektioner som används till fastigheten och till sjön. Detta gäller samtliga fastigheter som ansluter till eller använder vägarna i Viddviken och Hålviken. Varje år tar vi in vägavgifter för underhåll och administration. Vägavgiften beräknas genom Lantmäteriets fastställda andelstal i vägsektionerna 1, 2, 3 och 4. Föreningen förvaltar inte slingorna 1 och 2 i Hålviken.



Andelstalet beräknas utifrån en mängd faktorer;

- Avståndet från Arkösundsvägen (väg 209) till fastigheten
- Avståndet från fastigheten till sjön/brygga.
- Permanentboende eller fritidsboende.
- För lantbruksfastigheter påverkas andelstalet även av vägsträckan fram till fastighetens skog och ängsmark, samt markens totala areal.

En sammanställning av styrelsens förslag på vägavgifter bifogas kallelsen till årets vägstämma. Vi räknar med att skicka ut årets fakturor i augusti. Kontakta vår kassör Maria Svensson om ni har några frågor som gäller vägavgiften.

## Aktuella uppgifter

Vi ber att ni informerar vår sekreterare om ni byter bostadsadress eller ändrar ert boende i Viddviken / Hålviken till fritids- eller permanentboende. Vi ber även att ni informerar om er epost-adress eller mobilnummer för distribution av kallelse till vägstämman. Det möjliggör en enklare administration, lägre förvaltningskostnader och korrekt beräkning av vägavgifter.

## Trafiken på våra vägar

Hastigheten på vägarna i Brytsbo, Viddviken och Hålviken är begränsad till 30 km/h. Vägarnas mycket goda standard inbjuder dock till högre hastighet. Trots våra uppmaningar håller bilarna ofta för hög hastighet vilket leder till risker för fotgängare, cyklande och lekande barn samt buller och damm för fastigheter nära vägen. Vi ber att alla trafikanter respekterar gällande hastighetsbegränsningar och uppmana hantverkare och gäster att göra detsamma!

Vi vill också påminna om att parkering inte är tillåten på mötesplatser eller vändplatser på föreningens vägar. Mötesplatserna skall hållas fria för säkert möte med breda fordon. Vändplatserna skall hållas fria så att större fordon, t.ex. sop- och lastbilar, ska kunna vända.

## Angående tunga transporter på vägen

Vägens bärighet varierar kraftigt under året. Under sommaren och vintern är vägen ofta torr eller frusen vilket ger god bärighet. Efter perioder med blötsnö, regn eller vid tjällossning har vägen betydligt sämre bärighet. Det är den enskildes ansvar att bedöma om vägen har bärighet för planerade transporter och att återställa skador på vägen. Kontakta gärna er transportör och be om ett lättare fordon.

Kontakta styrelsen via email eller telefon om ni planerar tyngre transporter vid t.ex. om-, till- eller nybyggnationer. Vi informerar om de regler och ansvar som gäller kring besiktning och återställande av vägskador.

## Brytsbo Vsf Styrelse

Samfälligheten regleras av föreningens stadgar och leds av en styrelse som väljs av vägstämman. Styrelsen består av både permanent- och sommarboende i Brytsbo, Viddviken och Hålviken. Under verksamhetsåret 2016/2017 har styrelsen bestått av.

- Ordförande Mats Göthe. Vald till 2017.
- Kassör Maria Svensson. Vald till 2018.
- Sekreterare Tanja Johansson. Vald till 2017.
- Ledamot Magnus Caldemar. Vald till 2018.
- Ledamot Lars Olovsson. Avgått under 2017 och ersatt av Bengt-Göran Bergdahl.
- Suppleant Göran Carlsson. Vald till 2017.

Kontakta styrelsen på vår e-post [brytsbo.vsf@gmail.com](mailto:brytsbo.vsf@gmail.com)

Till sist vill vi i styrelsen i Brytsbo Vägsamfällighet önska er alla en härlig sommar. Vi ses på vägstämman! Vi ses på vägen!

**Med vänlig hälsning, Brytsbo Vsf Styrelse**