

STADGAR

Sammanträdesdatum

24/7 2001, 29/8 2001

Stadgar för samfällighetsförening, bildad enligt lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter. Lagens bestämmelser om förvaltning skall gälla i den mån inte annat framgår av dessa stadgar, som ersätter antagna stadgar från Brytsbo Vägsamfällighets bildande 1949-03-21.

§ 1 Firma

Föreningens firma är Brytsbo vägsamfällighet.

§ 2 Samfällighet

Föreningen förvaltar och har till uppgift att handha den gemensamma väghållningen och därmed förenade angelägenheter beträffande väg E530 från väg 209 till samfällda lastageplatsen vid Viddviken och till lastageplatsen vid Hålviken.

§ 3 Grunderna för förvaltning

Samfälligheten skall förvaltas i enlighet med vad som vid omförrättning bestämts om dess förvaltning.

§ 4 Medlem

Medlem i föreningen är ägare till fastighet eller därmed jämställd egendom, som har del i samfällighet upptagen under § 2.

§ 5 Styrelse, säte, sammansättning

För föreningen skall finnas en styrelse med säte i Norrköpings kommun. Styrelsen skall bestå av lägst tre och högst fem ledamöter och två suppleanter.

§ 6 Styrelseval

Styrelsen väljs vid ordinarie föreningsstämma. Styrelsen väljs växelvis.

Mandattiden för ledamot är två år och för suppleant ett år.

Stämman utser ordförande. I övrigt konstituerar styrelsen sig själv.

§ 7 Styrelse, kallelse till sammanträde, föredragningslista

Kallelse till styrelsesammanträde, tillsammans med dagordning och uppgifter om förekommande ärenden, skall tillställas ledamöterna och suppleanter senast sju (7) dagar före sammanträdet.

Ledamot som är förhindrad att närvara skall genast meddela detta till ordföranden, som har att omedelbart kalla suppleant i ledamots ställe. Suppleant som ej deltar i ledamots ställe har rätt att närvara vid sammanträdet men har ej rösträtt.

§ 8 Styrelse, beslutsförhet

Styrelsen är beslutför när kallelse skett i behörig ordning och minst tre (3) varav minst två (2) ordinarie styrelsemedlemmar är närvarande. Styrelsesammanträde anses behörigen utlyst om samtliga

ordinarie ledamöter infunnit sig till sammanträdet och är eniga om att det behörigen har utlysts. Som styrelsens beslut gäller den mening om vilken de flesta röstande förenar sig. Vid lika röstetal gäller den mening som biträdes av ordföranden. Utan att ha angivits i kallelsen får ärende avgöras om minst tre ordinarie styrelseledamöter är närvarande och ense om beslutet.

Fråga får utan hinder av bestämmelserna i första stycket i §8 avgöras utan kallelse om samtliga ordinarie ledamöter är närvarande och ense om beslutet.

Den som deltagit i avgörandet av ärende äger rätt att anföra reservation mot beslutet. Sådan reservation skall anmälas före sammanträdet slut.

Över ärenden i vilka styrelsen fattat beslut skall föras protokoll som upptar datum, deltagande ledamöter och suppleanter, kort beskrivning av ärendet, styrelsens beslut samt eventuellt anförda reservationer.

Protokollet skall justeras av ordföranden, eller annan person som vid förfall för ordföranden lett sammanträdet, och minst en annan ledamot.

§ 9 Styrelse, förvaltning

Styrelsen skall förvalta samfälligheten och föreningens tillgångar, föra redovisning över föreningens räkenskaper, föra förteckning över deltagande fastigheter, deras andelstal och ägare, årligen till ordinarie stämma avge förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi,

§ 10 Revision

För granskning av styrelsens förvaltning skall medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse två revisorer med en mandattid om två år och en suppleant med en mandattid om ett år.

§ 11 Räkenskapsperiod

Föreningens räkenskapsperiod omfattar tiden 1 april - 31 mars.

§ 12 Underhålls- och förnyelsefond

Till föreningens underhålls- och förnyelsefond skall årligen göras avsättning. Beloppets storlek beslutas på ordinarie stämma.

§ 13 Föreningsstämma

Ordinarie stämma skall årligen hållas under juli månad på tid och plats som styrelsen bestämmer.

§ 14 Kallelse till stämma

Kallelse till stämma skall utfärdas av styrelsen och utsändas med post. Kallelsen skall vara utskickad senast 14 dagar före stämman. I kallelsen skall anges tid och plats för stämman, vilka ärenden som skall tas upp och en dagordning. Med kallelsen skall även bifogas förvaltningsberättelse, revisionsberättelse, samt debiteringslängd utvisande förslag på det belopp som ska uttaxeras, vad som belöper på varje medlem och när betalning skall ske.

§ 15 Motioner

Medlem kan genom motion väcka förslag rörande föreningens verksamhet. Motion som skall behandlas på ordinarie stämma, skall vara styrelsen tillhanda senast 31 maj.

Styrelsen skall bereda avgivna motioner och hålla dem tillgängliga för medlemmarna tillsammans med förvaltningsberättelsen. Styrelsens förslag angående motioner skall biläggas.

§ 16 Dagordning vid stämma

Vid ordinarie stämma skall följande ärenden behandlas:

- 1 val av ordförande för stämman
- 2 val av sekreterare för stämman
- 3 val av två justeringsmän
- 4 godkännande av kallelsen
- 5 styrelsens och revisorernas berättelse
- 6 ansvarsfrihet för styrelsen
- 7 framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna
- 8 ersättning till styrelsen och revisorerna
- 9 styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
- 10 val av styrelse och styrelseordförande
- 11 val av revisorer
- 12 fråga om val av valberedning
- 13 övriga frågor
- 14 meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt.

§ 17 Stämmobeslut

Beslut fattas med acklamation om inte omröstning begärs.

Ifråga om omröstning m m gäller 48, 49, 51 och 52 § lagen om förvaltning av samfälligheter. När omröstning företas skall till protokollet antecknas de omständigheter angående rösträtt, andelstal, ombud med mera som har betydelse för bedömandet av röstresultatet.

Val skall ske med slutna sedlar om någon begär det.

§ 18 Extra föreningsstämma

Styrelsen kan när den finner det erforderligt utlysa extra stämma. I fråga om medlemmars rätt att begära att extra stämma utlyses gäller 47 § 3 st lagen om förvaltning av samfälligheter. Vid extra stämma skall behandlas ärenden under punkt 1, 2, 3, 6, och 13 i dagordning för ordinarie stämma.

§ 19 Flera sektioner (vägdelar)

Skall omröstning ske i fråga som berör enskild sektion har vid tillämpning av huvudtalsmetoden varje medlem en röst.

Vid tillämpning av andelstalsmetoden är medlems röstetal det samma som medlemmens andelstal i den enskilda sektionen..

Varje enskild sektion skall bära sina egna kostnader.

Fastighet med andelstal i flera sektioner har röstetal och betalningsansvar i enskild sektion efter fastställt andelstal i sektionen.

Sektioner:

1. Från väg 209 till vägskälet Viddviken-Hålviken. 650 m.
2. Vägskälet Viddviken - Hålviken till lastageplatsen vid Viddviken. 1050 m
3. Vägskälet Viddviken - Hålviken till vändplanen på Hålviksvägen. 1000 m
4. Vändplanen på Hålviksvägen till lastageplatsen vid Hålviken. 760 m

§ 20 Protokollsjustering, tillgänglighet

Stämmoprotokollet skall justeras inom två veckor efter stämman och därefter hållas tillgängligt för medlemmarna.

Dessa stadgar har antagits vid sammanträde enligt datum på första sidan.


.....
(Mötesordförande)